

前橋市南町

けやきウォーク徒歩すぐ!

前橋駅・小学校も近く!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



物件種別	中古住宅		
間取	4DK		
価格	1,800	万円	消費税
所在地	前橋市南町4丁目31-2、31-12		
交通	両毛線 前橋駅 850m 前橋IC 5km バス停 130m		

土地面積	公簿	171.78	m ² (51.96 坪)
土地権利	所有権	地目	宅地 私有負担
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	床面積	公簿	96.05 m ² (29.06 坪)
	築年数	S58(1983)年3月築	駐車場 1~2台
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	北側10m公道		
現況	空家	地勢	平坦地
引渡条件	相談	引渡時期	相談
上水道	公営	電気	東京電力
下水道	公共	ガス	都市ガス
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道：北側本管200mm 取出し13mm ・下水道：北側本管700mm 取出し150mm 		
学区	城南小 (300m)	第一中 (1300m)	



群馬県知事 (7) 第5456号

株式会社アルファプラン アセットマネジメント部

〒371-0855 群馬県前橋市問屋町2丁目4-3 アルファビル9F

TEL 027-210-7007

FAX 027-210-5778

Mail baibai@alphaplan.co.jp

取引形態 専任媒介

管理番号 M22189

図面作成日 2022年9月

担当 中村

広告掲載：スーモとアットホーム以外可